

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 โดยสำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์ ดังแสดงใน ภาคผนวก ก-4 ให้เป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ในการตรวจวัดและจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 (ระยะดำเนินการ) ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้รับความเห็นชอบแล้วตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.1/976 ดังแสดงใน ภาคผนวก ก-2 พร้อมทั้งจัดทำรายงานการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งประกอบด้วย การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ได้ดังแสดงในตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ระยะดำเนินการ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ความถี่	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1.ระบบประปา	1 ครั้ง/เดือน	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือการแตกของท่อจ่ายน้ำประปา การทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ	- โครงการจัดให้มีระบบการจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำระบบ เส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้ อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุด โครงการจะรีบ แก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 - ภาคผนวก ข-5
2. ระบบระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1 ครั้ง/เดือน	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำมิให้อุดตันหมั่นตักเศษขยะและ เศษใบไม้และความสะอาดท่อระบายน้ำเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งจัด ให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ เป็นประจำสม่ำเสมอไม่ให้มีขยะ หรือสิ่งอุดตัน หากพบว่ามีชำรุด เสียหาย หรืออุดตันจะรีบดำเนินการแก้ไขในทันที และโครงการ ได้มีการควบคุมการระบายน้ำที่ออกจากโครงการให้มีอัตราตามที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-6
	1 ครั้ง/ปี	- จัดให้มีการขุดลอกท่อหรือรางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ		
3. ขยะมูลฝอย	1 ครั้ง/สัปดาห์	- ทำความสะอาดและล้างห้องพักขยะในแต่ละชั้นและ ห้องพักขยะรวม	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวม พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยในแต่ละ ชั้น และห้องพักขยะรวมเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น รบกวนต่อผู้ที่เข้าพักอาศัยและป้องกันการแพร่กระจายของ แมลงวันและแมลงสาบ รวมทั้งหนู ทั้งนี้ในส่วนน้ำเสียที่เกิดจาก การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย โครงการได้มีการจัดทำท่อ ระบาย เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างให้ระบายลงสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ความถี่	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง	1 ครั้ง/ปี	- จัดอบรมเจ้าหน้าที่และฝึกซ้อมหนีไฟอพยพและการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิง บริเวณใกล้เคียงเข้ามาฝึกซ้อมให้	- โครงการได้มีการติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน การซ้อมฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุกปี ซึ่งในปี 2564-2565 นี้ เนื่องด้วยสถานการณ์การ แพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ยังแพร่ระบาดในพื้นที่ จึงได้เลื่อนการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพ หนีไฟประจำปี 2564-2565 ออกไปก่อน หากสถานการณ์การ แพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) คลี่คลายแล้วจะดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟให้ แล้วเสร็จโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิงและป้าย แนะนำการใช้อุปกรณ์ ชุดกดแจ้งเหตุ และกระดิ่งแจ้งสัญญาณ เพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับควัน ตรวจจับความร้อน หัวรับและ จ่ายน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมป้ายวิธีการใช้ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกเส้นทางหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจุดรวมพล และได้ จัดทำคู่มือการดับเพลิงและแผนการหนีไฟไว้ประจำโครงการ รวมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของตรวจสอบระบบป้องกันภัย และสัญญาณเตือนไฟไหม้ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งาน ได้คืออยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ความถี่	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง (ต่อ)	3 เดือน/ครั้ง	- จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิงภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้คืออยู่ เสมอ หากพบว่ามีอุปกรณ์ที่เกิดการชำรุดหรือไม่สามารถใช้ งานได้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที ทั้งนี้ ให้จัดทำ หรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งตาม ข้อกำหนดอาคารใช้งาน	- โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิงและป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์ ชุดกดแจ้งเหตุ และกระดิ่งแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับควัน ตรวจจับความร้อน หัวรับและจ่ายน้ำ ดับเพลิง ตู้เก็บสายลิดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อม ป้ายวิธีการใช้ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกเส้นทางหนีไฟ แผนผัง เส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน ตามจุด ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจุดรวมพล และได้จัดทำ คู่มือการดับเพลิงและแผนการหนีไฟไว้ประจำโครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของตรวจสอบระบบป้องกัน ภัยและสัญญาณเตือนไฟไหม้ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้ งานได้อยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 3-2 สรุปมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ			
<u>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</u>	-	-	-
<u>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</u>	-	-	-
<u>1.3 คุณภาพอากาศ</u>	-	-	-
<u>1.4 เสียง และแรงสั่นสะเทือน</u>	-	-	-
<u>1.5 คุณภาพน้ำ</u>	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
<u>3.1 การใช้น้ำ</u>	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือการแตกของเส้นท่อจ่ายน้ำประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีระบบการจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดโครงการจะรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 - ภาคผนวก ข-5
<u>3.2 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</u>	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำให้มีอุดตันและทำความสะอาดท่อระบายน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีการขุดลอกท่อหรือรางระบายน้ำ และบ่อน้ำอย่างน้อยปีละครั้ง	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอไม่ให้มีขยะ หรือสิ่งอุดตัน หากพบว่ามีชำรุดเสียหาย หรืออุดตันจะรีบดำเนินการแก้ไขในทันที และโครงการได้มีการควบคุมการระบายน้ำที่ออกจากโครงการให้มีอัตราตามที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15 - ภาคผนวก ข-6

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<u>3.3 การจัดการขยะมูลฝอย</u>	- ทำความสะอาดและล้างห้องพักขยะในแต่ละชั้นและห้องพักขยะรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวม พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้ที่เข้าพักอาศัยและป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวันและแมลงสาบ รวมทั้งหนู ทั้งนี้ในส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยโครงการได้มีการจัดทำท่อระบายเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
<u>3.4 การใช้ไฟฟ้า</u>	-	-	-
<u>3.5 การบำบัดน้ำเสีย</u>	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน โดยนำค่าที่ตรวจวัดได้เทียบกับมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามข้อบัญญัติกรุงเทพฯ เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 หมวด 7 และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดพร้อมรายงานผลและรวบรวมผลจัดทำรายงานส่ง สผ. ทุก 6 เดือน	- โครงการได้ทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้จัดทำรายงานและจัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อหน่วยงานอนุญาต และสผ. ทุก 6 เดือน ซึ่งครั้งล่าสุดจัดส่งแล้ว เมื่อวันที่ 27 มกราคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก ก-5 - ภาคผนวก ค-1
<u>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</u>	-	-	-
<u>3.7 การคมนาคมขนส่ง</u>	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดอบรมเจ้าหน้าที่และฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพ และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงบริเวณ ใกล้เคียงเข้ามาฝึกซ้อมให้	- โครงการได้มีการติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อม ฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกปี ซึ่งในปี 2564-2565 นี้ เนื่องด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ เชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ยังแพร่ระบาดในพื้นที่ จึงได้เลื่อน การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟประจำปี 2564-2565 ออกไปก่อน หากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) คลี่คลายแล้วจะดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ให้แล้วเสร็จโดยทันที ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิงและป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์ ชุดกดแจ้งเหตุ และกระดิ่งแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับ ควัน ตรวจจับความร้อน หัวรับและจ่ายน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมป้ายวิธีการใช้ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกเส้นทาง หนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน ตาม จุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจุดรวมพล และได้จัดทำคู่มือการ ดับเพลิงและแผนการหนีไฟไว้ประจำโครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายช่างของตรวจสอบระบบป้องกันภัยและสัญญาณเตือนไฟไหม้ให้มี ประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ทำการตรวจสอบการทำงานของระบบอัคคีภัยอยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การชำรุดหรือ ไม่สามารถทำงานได้ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งตามข้อมูลกำหนดหรืออายุการใช้งาน	- โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถังดับเพลิงและป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ชุดกดแจ้งเหตุ และกระดิ่งแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับควัน ตรวจจับความร้อน หัวรับและจ่ายน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงพร้อมป้ายวิธีการใช้ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกเส้นทางหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายจุดรวมพล และได้จัดทำคู่มือการดับเพลิงและแผนการหนีไฟไว้ประจำโครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างของตรวจสอบระบบป้องกันภัยและสัญญาณเตือนไฟไหม้ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานได้อย่างอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 37 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 40 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 41 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 43 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 45 - ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	-	-	-
4.2 สาธารณสุข	-	-	-
4.3 สุขภาพและอนามัย	-	-	-
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-	-	-
4.5 สุนทรียภาพ	- คูแลร์กษาดันไม้ให้สวยงาม และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ พร้อมทั้งปลูกซ่อมแซม ในส่วนที่ตายและทำการควบคุมดูแล อาคารให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาดันไม้พื้นที่สีเขียว และไม้ ดอกไม้ประดับให้ดูดี สวยงาม และมีความสมบูรณ์ เจริญเติบโตได้ดี อยู่เสมอ พร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตายทันที เพื่อความ สวยงาม พักผ่อนหย่อนใจเพื่อให้เกิดความผ่อนคลาย รวมถึงทำให้ เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกผู้ ภายในโครงการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ซึ่งกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-2



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3.1-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเสียน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบน้ำก่อนระบายลงสู่
 ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ก-1

โครงการ	: โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร็อบ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564
ตำแหน่งที่ตรวจวัด	: น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย							
		11 ม.ค. 64	15 ก.พ. 64	22 มี.ค. 64	7 เม.ย. 64	6 พ.ค. 64	2 มิ.ย. 64		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.29	7.37	7.03	7.24	7.40	7.39	7.03 - 7.40	-
บีโอดี (BOD)	mg/l	135	200	83.6	256	231	194	83.6 - 256	-
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	504	12	79	141	78	606	12 - 606	-
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	461	386	378	370	362	389	362 - 461	-
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	9.0	13.2	9.0	12.8	8.8	25.4	8.8 - 25.4	-

ชื่อผู้ตรวจวัด	: นายนิพล เก้าพัน	ชื่อผู้บันทึก	: นายนิพล เก้าพัน
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นายวิระเทพ ศิริธาดานิยม	ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	: บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวสหัสชา ผักบัว	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์	: ว-156-ก-7717
เบอร์โทรศัพท์	: 02 530 0284-5		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงาน โดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						
		29 ก.ค. 64	19 ส.ค. 64	10 ก.ย. 64	29 ต.ค. 64	30 พ.ย. 64	30 ธ.ค. 64	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.90	7.12	7.29	7.22	7.77	7.57	7.12 - 7.90
บีโอดี (BOD)	mg/l	88.4	63.4	67.6	79.8	64.4	60.5	60.5 - 88.4
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	40	117	131	40	17	30	17 - 131
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	523	410	360	155	318	520	155 - 523
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	6.4	3.6	3.8	1.4	0.8	2.8	0.8 - 6.4

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายรัช วิเชียร
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิระเทพ กิรดิษานิชม
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา ฝักบัว
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5
ชื่อผู้บันทึก : นายรัช วิเชียร
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						
		28 ม.ค. 65	17 ก.พ. 65	25 มี.ค. 65	28 เม.ย. 65	18 พ.ค. 65	17 มิ.ย. 65	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.77	7.17	7.81	7.66	7.45	7.37	7.17 - 7.81
บีโอดี (BOD)	mg/l	90.0	60.5	114	99.0	35.5	64.0	35.5 - 114
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	72	43	56	50	55	43	43 - 72
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	464	334	368	456	368	408	334 - 464
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	6.0	0.6	8.2	2.6	7.2	4.4	0.6 - 8.2

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายนิพล เก้าพัน
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริชานานิยม
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา ผักบัว
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5

ชื่อผู้บันทึก : นายนิพล เก้าพัน
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ก-7717

โครงการ	: โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร็อบ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564
ตำแหน่งที่ตรวจวัด	: น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ							
		11 ม.ค. 64	15 ก.พ. 64	22 มี.ค. 64	7 เม.ย. 64	6 พ.ค. 64	2 มิ.ย. 64		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.87	7.02	7.11	6.84	7.19	7.14	6.84 - 7.19	5 - 9
บีโอดี (BOD)	mg/l	64.0	27.0	56.9	122	66.4	71.4	27.0 - 122	≤40
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	22	69	14	21	16	37	14 - 69	≤50
น้ำมันและไขมัน(Oil & Grease)	mg/l	2.6	1.8	5.6	2.0	1.8	4.4	1.8 - 5.6	≤20

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน

ชื่อผู้ตรวจวัด	: นายนิพล เก้าพัน	ชื่อผู้บันทึก	: นายรัช วิเชียร
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นายวิระเทพ กิริชธานิชม	ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	: บริษัท เอ็นไวร็อบร จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวสหัสสา ผักบัว	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์	: ว-156-ค-7717
เบอร์โทรศัพท์	: 02 530 0284-5		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ							
		29 ก.ค. 64	19 ส.ค. 64	10 ก.ย. 64	29 ต.ค. 64	30 พ.ย. 64	30 ธ.ค. 64		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.73	7.06	7.47	7.36	7.56	7.49	7.06 - 7.73	5 - 9
บีโอดี (BOD)	mg/l	21.5	30.6	4.2	3.9	14.8	39.0	3.9 - 39.0	≤40
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	32	44	38	<5	21	18	<5 - 44	≤50
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	5.4	1.6	2.6	0.8	3.2	0.8	0.8 - 5.4	≤20

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายธวัช วิเชียร
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิรติธาดานิยม
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา สักบัว
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5
ชื่อผู้บันทึก : นายธวัช วิเชียร
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ก-7717

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ							
		28 ม.ค. 65	17 ก.พ. 65	25 มี.ค. 65	28 เม.ย. 65	18 พ.ค. 65	17 มิ.ย. 65		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.70	7.63	7.75	7.70	7.69	7.44	7.44 - 7.75	5 - 9
บีโอดี (BOD)	mg/l	11.3	4.4	14.8	39.3	22.8	16.5	4.4 - 39.3	≤40
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	9.7	5	10	15	26	20	5 - 26	≤50
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	1.9	2.0	<0.5 - 2.0	≤20

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายนิพล เก้าพัน
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวีระเทพ กิริธาดานิชม
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา ผักบัว
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5
ชื่อผู้บันทึก : นายนิพล เก้าพัน
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ค-7717

โครงการ	: โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็น วัชร โปร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2564
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: ณ ที่ที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ						
		11 ม.ค. 64	15 ก.พ. 64	22 มี.ค. 64	7 เม.ย. 64	6 พ.ค. 64	2 มิ.ย. 64	
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	385	471	327	345	262	346	262 - 471
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	385	226	202	211	219	260	202 - 385
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤885	≤726	≤702	≤711	≤719	≤760	-

สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ชื่อผู้ตรวจวัด	: นายนิพล เก้าพัน	ชื่อผู้บันทึก	: นายชวิษ วิเชียร
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นายวิระเทพ กิจธิธราคนิยม	ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	: บริษัท เอ็น'ไวร์ โปร จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวสหัสสยา ผักบัว	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์	: ว-156-ค-7717
เบอร์โทรศัพท์	: 02 530 0284-5		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิคมอุตสาหกรรมลาดพร้าว เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ						
		29 ก.ค. 64	19 ส.ค. 64	10 ก.ย. 64	29 ต.ค. 64	30 พ.ย. 64	30 ธ.ค. 64	
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	558	363	412	146	306	436	146 - 558
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	233	220	287	148	164	272	148 - 287
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤733	≤720	≤787	≤648	≤664	≤772	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ชื่อผู้ตรวจวัด	: นายรัช วิเชียร	ชื่อผู้บันทึก	: นายรัช วิเชียร
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นายวิระเทพ กิริธาดานิยม	ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	: บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวสหัสชา ผักบัว	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์	: ว-156-ค-7717
เบอร์โทรศัพท์	: 02 530 0284-5		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ						
		28 ม.ค. 65	17 ก.พ. 65	25 มี.ค. 65	28 เม.ย. 65	18 พ.ค. 65	17 มิ.ย. 65	
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำทิ้ง)	mg/l	424	370	376	400	304	384	304 - 424
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) (น้ำใช้)	mg/l	262	224	244	282	292	214	214 - 292
ค่ามาตรฐาน ^{1/2}	mg/l	≤762	≤724	≤744	≤782	≤792	≤714	-

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ชื่อผู้ตรวจวัด : นายนิพล เก้าพัน
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิระเทพ กิริธิตาณิคม
ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวสหัสยา สักบัว
เบอร์โทรศัพท์ : 02 530 0284-5
ชื่อผู้บันทึก : นายนิพล เก้าพัน
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-156-ก-7717

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.1.5.1 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.17 - 7.81, บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 35.5 - 114 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l), สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 43 - 72 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 334 - 464 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 0.6 - 8.2 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l) ซึ่งไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดได้เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวเป็นน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

3.1.5.2 น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณป้อมตรวจสภาพน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.44 - 7.75, บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 4.4 - 39.3 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l), สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 5 - 26 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 304 - 424 มิลลิกรัมต่อลิตร(mg/l) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าอยู่ในช่วง <0.5 - 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร (mg/l) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารไม่ถึง 100 ห้องนอน ซึ่งกำหนดให้ค่าความเป็นกรดและด่างมีค่าอยู่ระหว่าง 5 - 9, บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน 50 มิลลิกรัมต่อลิตร, สารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร และน้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร จะเห็นว่า ผลการตรวจวัดวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.2 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.2.1 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการดำเนินงาน โครงการเดอะคริส เอ็กซ์เพรส 2 (ระยะดำเนินการ) ตั้งแต่เดือนมกราคม พ.ศ. 2564 ถึงปัจจุบัน ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อมที่ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ระบุไว้ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)

ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงรูปที่ 3.2-1 ถึง รูปที่ 3.2-5

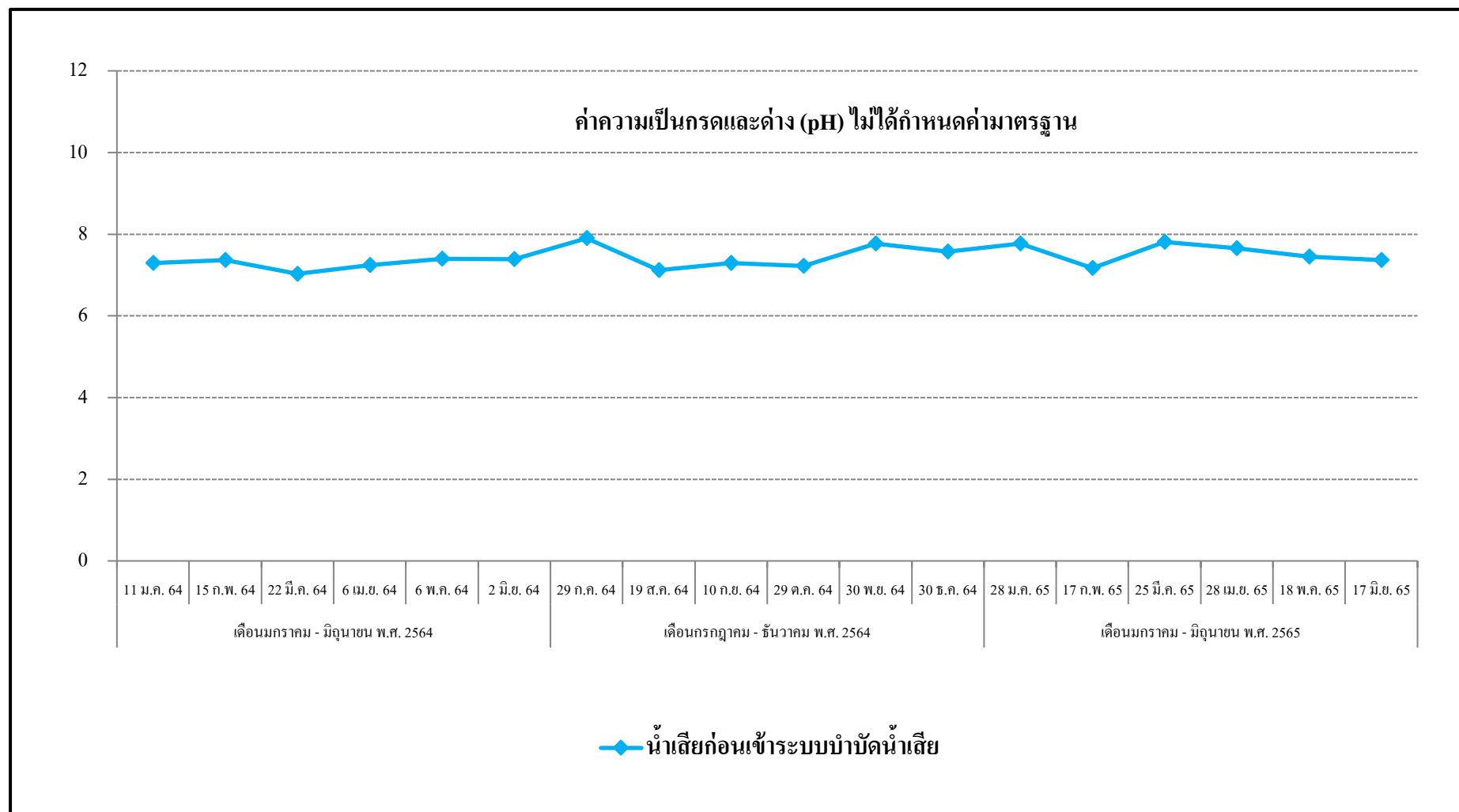
- ความเป็นกรดและด่าง (pH) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจ สภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นเล็กน้อย

- บีโอดี (BOD) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจ สภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีแนวโน้มลดลง

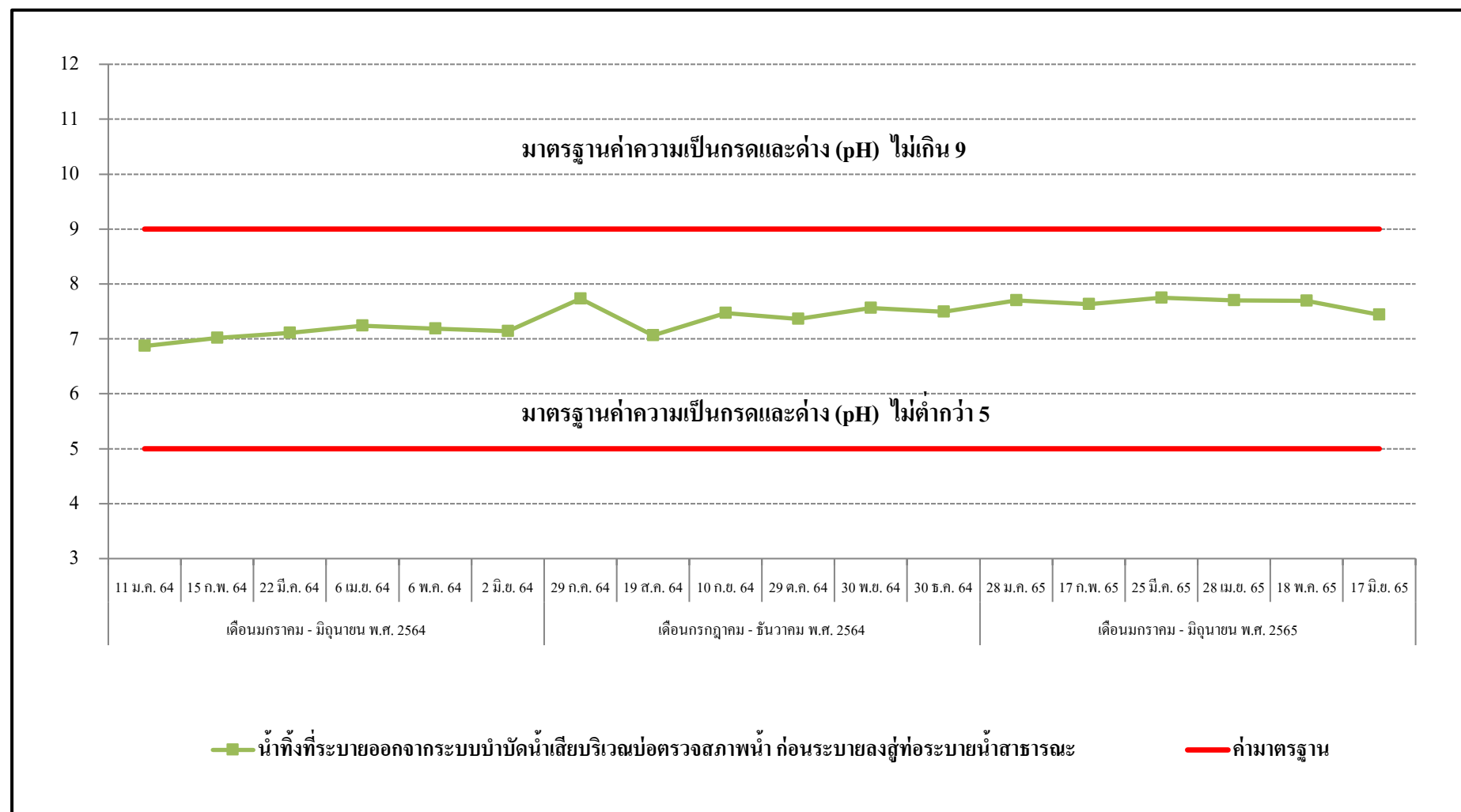
- สารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจ สภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีแนวโน้มลดลง

- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย มีแนวโน้มลดลง และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจ สภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มีแนวโน้มคงที่

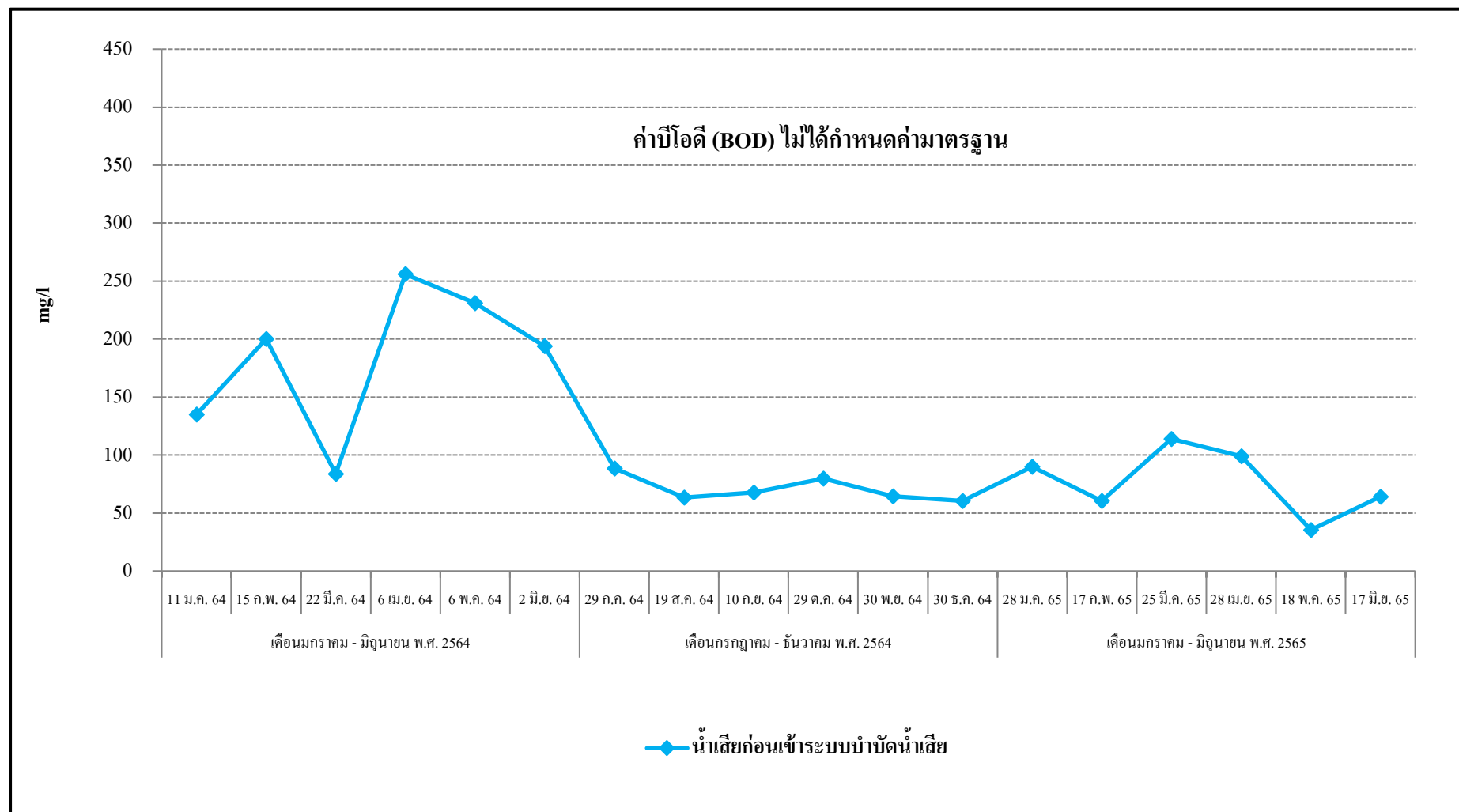
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจ สภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีแนวโน้มลดลง



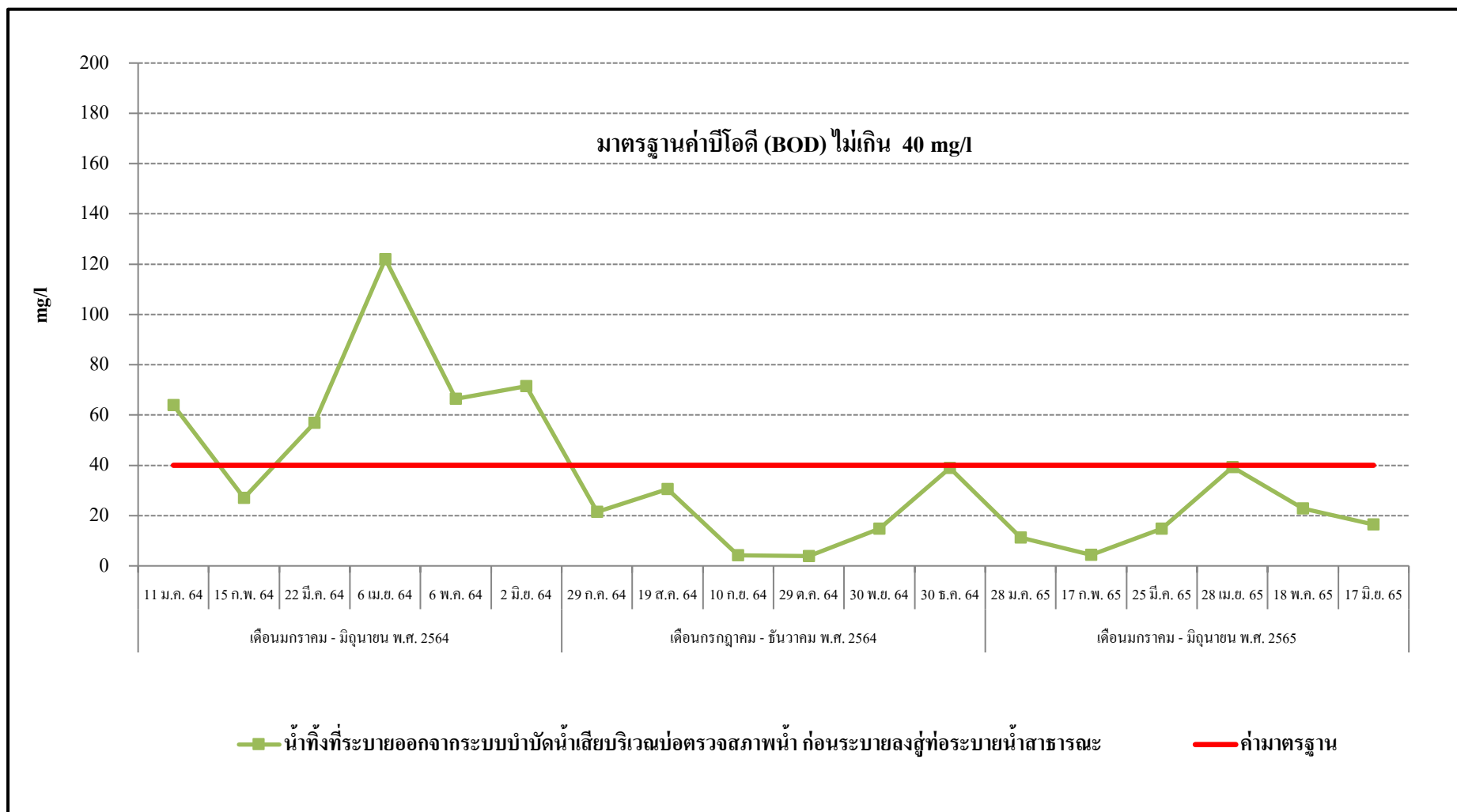
รูปที่ 3.1-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



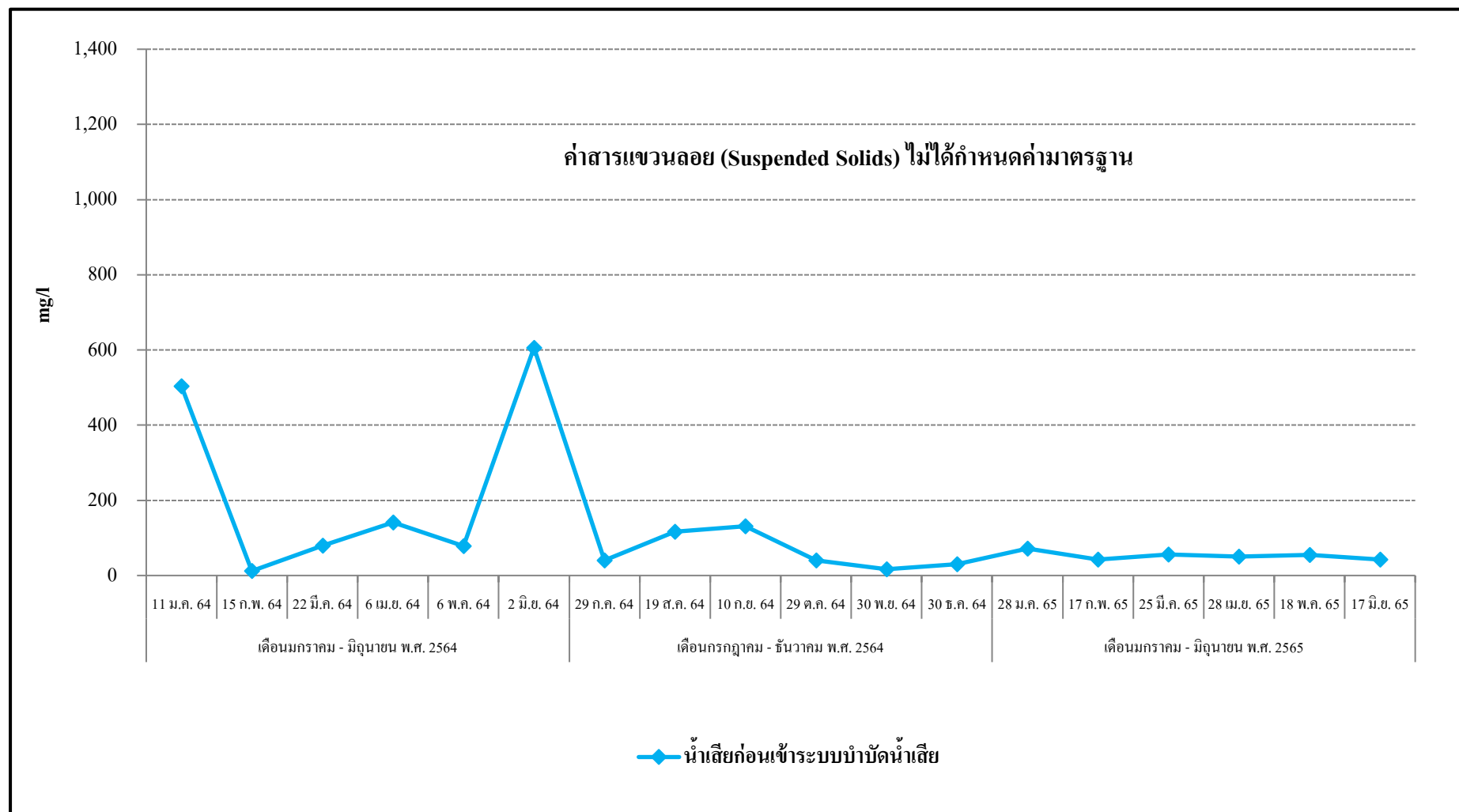
รูปที่ 3.1-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



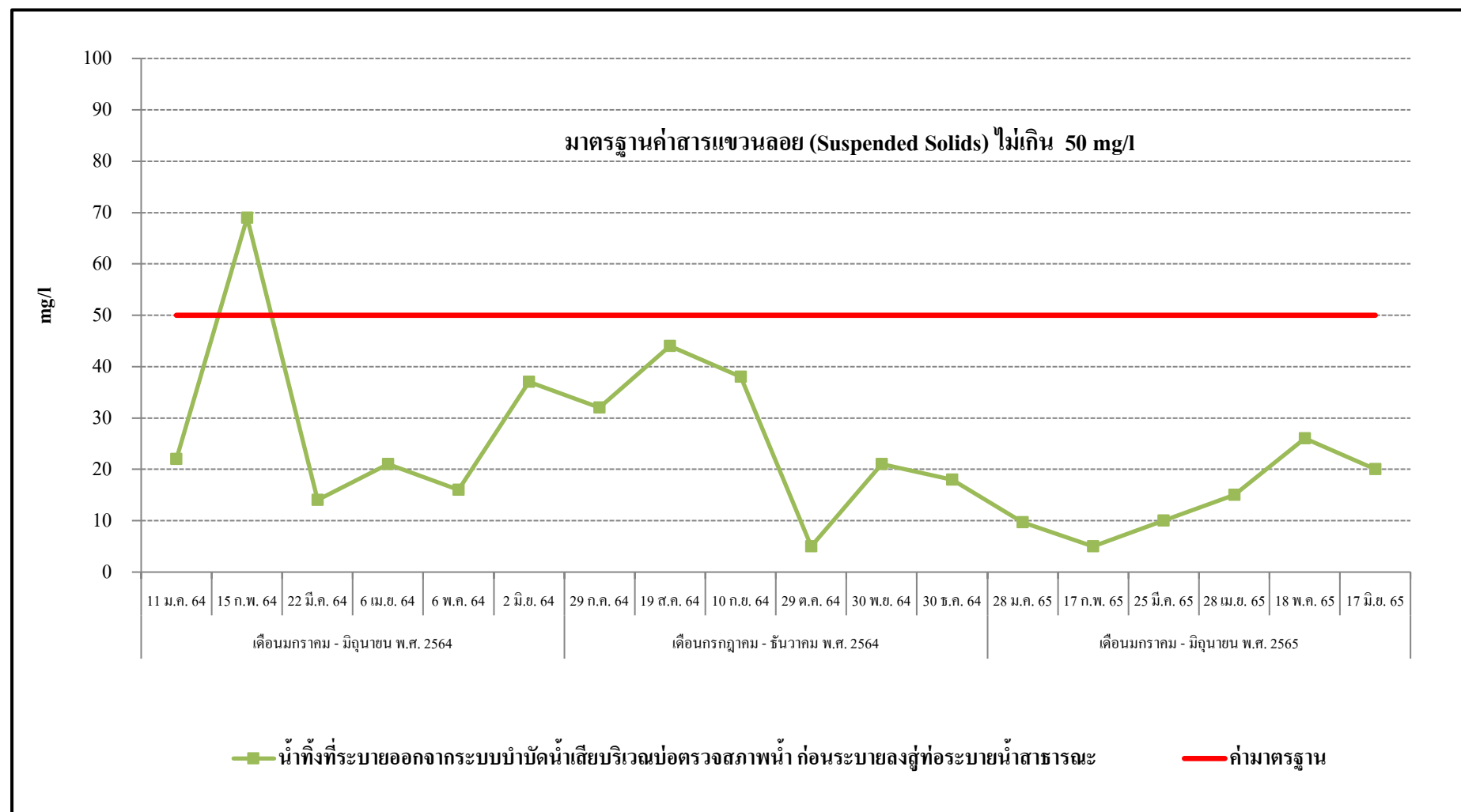
รูปที่ 3.1-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



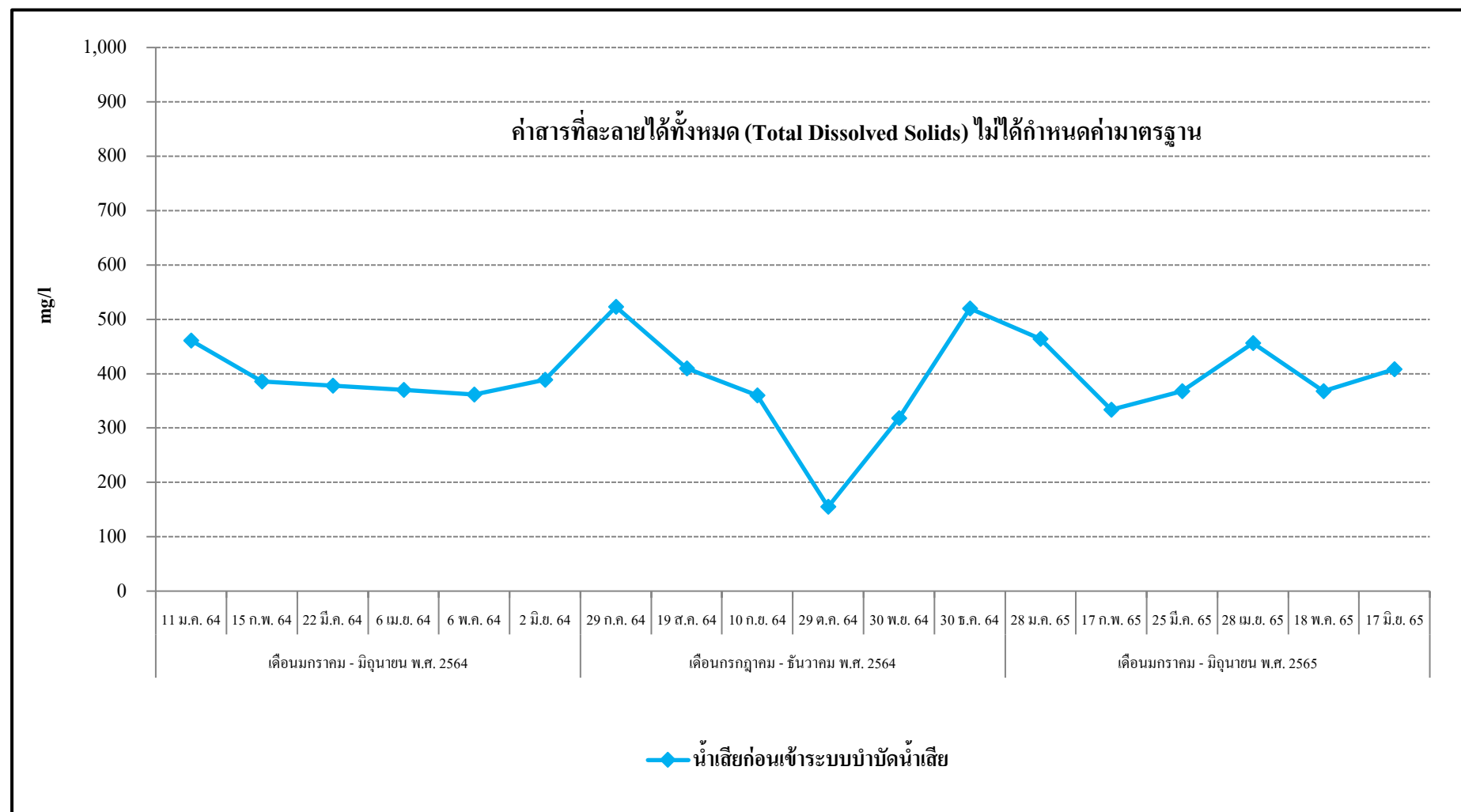
รูปที่ 3.1-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



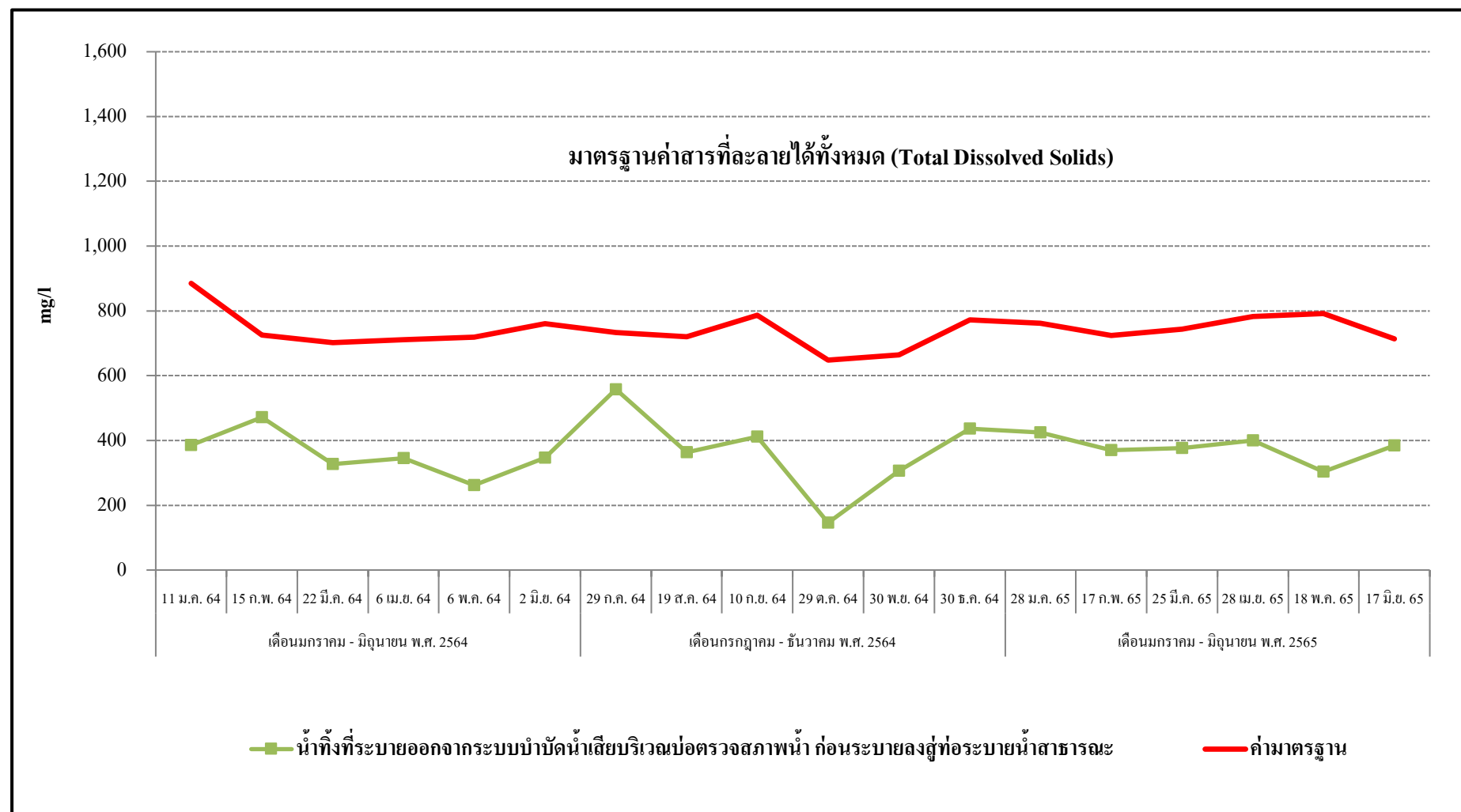
รูปที่ 3.1-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)



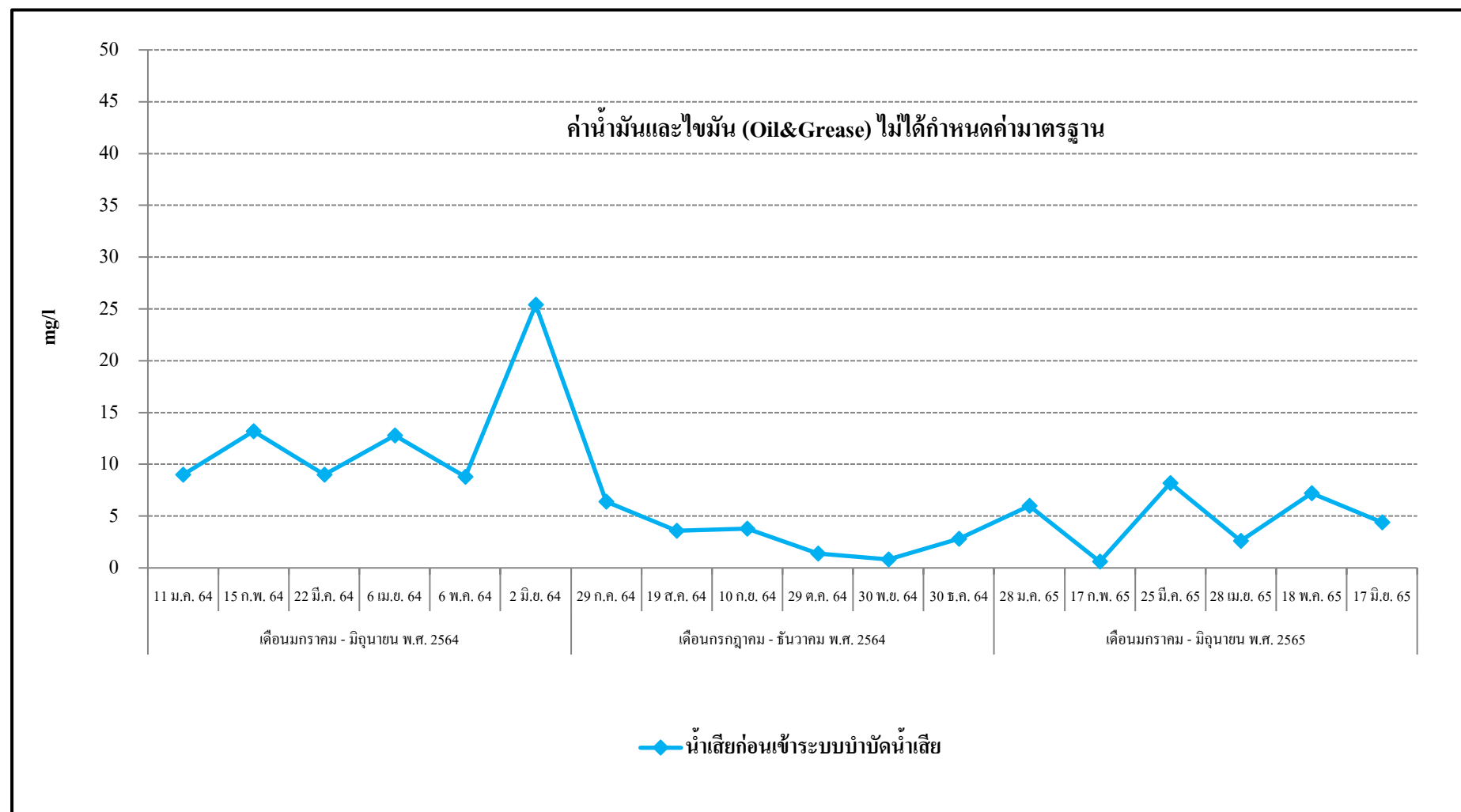
รูปที่ 3.1-3 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)



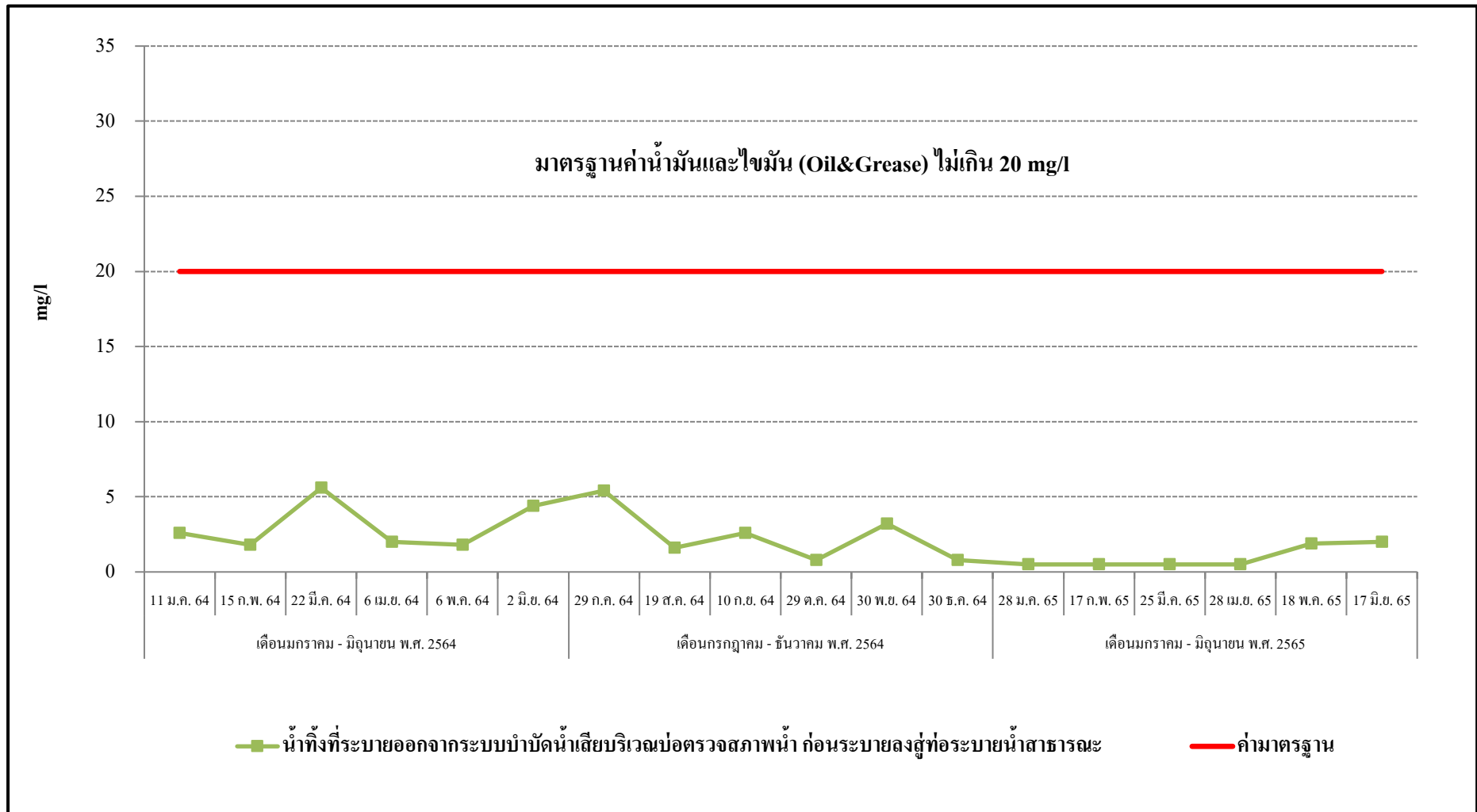
รูปที่ 3.1-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



รูปที่ 3.1-4 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



รูปที่ 3.1-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)



รูปที่ 3.1-5 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)